



住まいの伝言板11月号

住まいの伝言板は [福岡県住まいネット](#) に掲載しております。



◆CLTを用いた建築物の設計施工マニュアル講習会

◇平成28年度住まいの耐震化教室

◇平成28年度事業者向け長寿化リフォームセミナー

◇建築物省エネ法の詳細説明会(申請者向け)

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会共催地域包括ケアと高齢者住まいの未来を考えるシンポジウムinおおむた

◇足場の設置が困難な高所作業での墜落防止対策に関する研修会

◇最旬のニュースを知ることが次の一手のはじまりになる!

◇長期優良住宅認定状況(平成28年9月末時点)

◇平成28年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業」

◇平成28年度「福岡県子育て支援賃貸住宅供給促進モデル事業」の募集について

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会H28研修事業について

◇新設住宅着工統計(平成28年9月分)

◆ CLTを用いた建築物の設計施工マニュアル講習会

日本CLT協会および日本住宅・木材技術センターでは、CLTを用いた一般的な設計法等に関する建築基準法に基づく告示解説書の講習会を6月～9月にかけて開催しました。この時の講習会では告示の内容を中心に解説を行いました。今回の講習会では設計法の技術的背景や、より実務に近い試設計の解説、燃えしろの考え方、耐久性、施工等について「2016年版 CLTを用いた建築物の設計施工マニュアル」をテキストに用いて講習します。

日時： 平成28年11月25日(金) 13:00～17:30
※締切、開催日一週間前

会場： パピヨン24 2階 14号会議室
福岡市博多区千代1-17-1

参加費用： 会員9,000円/人(税込) その他一般10,000円/人(税込)

●会員対象者は日本CLT協会会員、日本住宅・木材技術センター賛助会員および建築士事務所協会会員、日本建築構造技術者協会会員です。

●上記費用には書籍「CLTを用いた建築物の設計施工マニュアル」((公財)日本住宅・木材技術センター発行、国土交通省国土技術政策総合研究所・(国研)建築研究所監修予定)の代金が含まれます。

定員： 60名(定員になり次第締切)

申込・問合せ先： URL <http://cltajp/events/3301/>

一般社団法人 日本CLT協会 本部(事務局)
〒103-0004 東京都中央区東日本橋2-15-5 2F
TEL:03-5825-4774 FAX:03-5825-4775





住まいの伝言板11月号



住まいの伝言板は 福岡県住まいネット に掲載しております。

◇CLTを用いた建築物の設計施工マニュアル講習会
◆平成28年度住まいの耐震化教室
◇平成28年度事業者向け長寿命化リフォームセミナー
◇建築物省エネ法の詳細説明会(申請者向け)
◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会共催地域包括ケアと高齢者住まいの未来を考えるシンポジウムinおおむた
◇足場の設置が困難な高所作業での墜落防止対策に関する研修会
◇最旬のニーズを知ることが次の一手のはじまりになる!
◇長期優良住宅認定状況(平成28年9月末時点)
◇平成28年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業」
◇平成28年度「福岡県子育て支援賃貸住宅供給促進モデル事業」の募集について
◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会H28研修事業について
◇新設住宅着工統計(平成28年9月分)

◆ 平成28年度 住まいの耐震化教室(木造戸建て住宅)

平成17年3月20日の福岡県西方沖地震発生から10年が経ちました。比較的地震が少ないといわれていた福岡県を突然襲ったこの地震で多くの建物が被害を受けました。また、今年4月には熊本県においても大地震が発生しました。いつ起こるかもしれない地震に備えて、建物の耐震化を図っていくことは大変重要なことです。今回、耐震改修の必要性や現状について、改めて知っていただくため、住まいの耐震化教室を開催いたします。皆様、お誘いあわせのうえ、ぜひご参加ください。 ※参加無料

◆ 木造住宅の耐震診断と耐震補強方法について(70分)

講師：白水 秀一 氏 (一般社団法人 福岡市耐震推進協議会 会長)

◆ 木造住宅の耐震改修に関する補助制度の紹介(20分)

一般財団法人 福岡県建築住宅センター 企画情報部

☆日時・会場☆

平成28年11月2日(水) ※受付終了

- 10:30~12:00 福岡県豊前総合庁舎 大会議室
- 14:30~16:00 福岡県行橋総合庁舎 大会議室

平成28年11月9日(水)

- 10:30~12:00 福岡県八女総合庁舎 大会議室(八女市本村25)
- 14:30~16:00 福岡県柳川総合庁舎 大会議室A(柳川市三橋町今古賀8-1)

平成28年11月17日(木)

- 10:30~12:00 福岡県 宗像総合庁舎 大会議室A・B(宗像市東郷1-2-1)
- 14:30~16:00 福岡県 朝倉総合庁舎 大会議室(朝倉市甘木2014-1)

平成28年11月24日(木)

- 10:30~12:00 福岡県 直方総合庁舎 502会議室(直方市日吉町9-10)
- 14:30~16:00 福岡県 田川県土整備事務所 大会議室(田川市大字伊田4543-1)

申込・問合せ先: URL <http://www.fkjc.or.jp/news/pdf/taishinka.pdf>

(一財)福岡県建築住宅センター企画情報部
 電話:092-781-5169 FAX:092-715-5230





住まいの伝言板11月号



住まいの伝言板は [～福岡県すまいネット～](http://www.j-reform.com) に掲載しております。

- ◇CLTを用いた建築物の設計施工マニュアル講習会
- ◇平成28年度住まいの耐震化教室
- ◆平成28年度事業者向け長寿命化リフォームセミナー
- ◇建築物省エネ法の詳細説明会(申請者向け)
- ◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会共催地域包括ケアと高齢者住まいの未来を考えるシンポジウムinおおむた
- ◇足場の設置が困難な高所作業での墜落防止対策に関する研修会
- ◇最旬のニーズを知ることが次の一手のはじまりになる!
- ◇長期優良住宅認定状況(平成28年9月末時点)
- ◇平成28年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業
- ◇平成28年度「福岡県子育て支援賃貸住宅供給促進モデル事業」の募集について
- ◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会H28研修事業について
- ◇新設住宅着工統計(平成28年9月分)

◆ 平成28年度事業者向け 長寿命化リフォームセミナー

既存住宅を社会資産として長期にわたり活用し続けるストック型社会へと移行する中、「住宅をきちんと手入れして、長く大切に使う」ためのリフォームの重要性が高まっています。当協議会では、ストック型社会にふさわしいリフォームを「長寿命化リフォーム」と呼び、先進的な事例の調査・研究を行ってきました。本セミナーではその調査結果を基に、「長寿命化リフォーム」の実践事例をご紹介しますと共に、住宅リフォームの減税制度等について解説します。※参加無料

日時： 平成29年1月11日(水) 13:30～17:00(開場13:00)
 会場： 福岡県中小企業振興センター 3階 301室

●講義内容

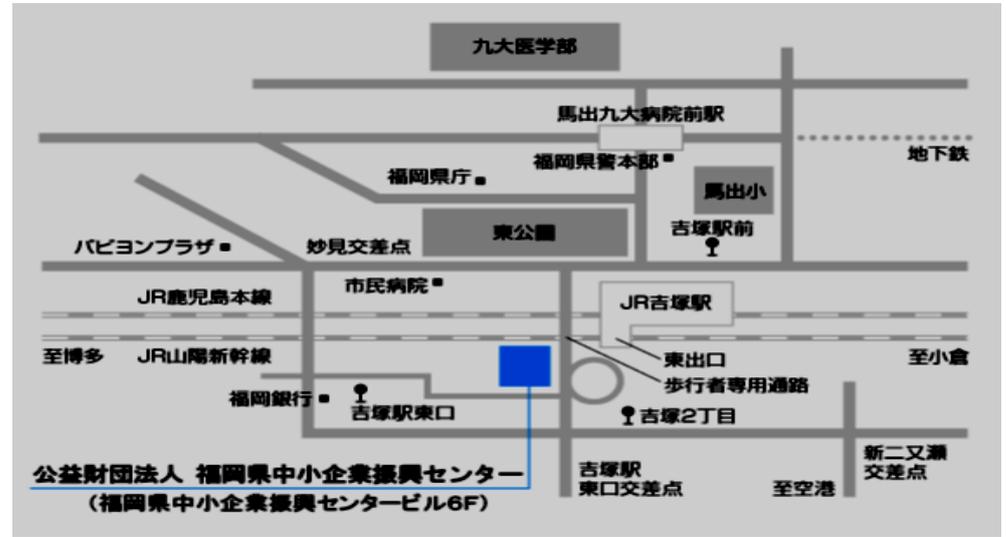
1. 住宅の「長寿命化リフォーム」について
2. 住宅リフォームの減税制度について

●配布テキスト(無料で配布します)

1. 「長寿命化リフォーム」の提案Ⅶ
2. 住宅リフォームの税制の手引き
3. 住宅リフォームガイドブック
4. 住宅リフォーム減税制度リーフレット

申込・問合せ先： URL http://www.j-reform.com/event/seminar_choju.html#jigyosha

福岡県リフォーム推進ネットワーク協議会
 ☎ :0120-782-783 FAX:092-621-7038





住まいの伝言板11月号

住まいの伝言板は [福岡県住まいネット](#) に掲載しております。



◇CLTを用いた建築物の設計施工マニュアル講習会

◇平成28年度住まいの耐震化教室

◇平成28年度事業者向け長寿命化リフォームセミナー

◆建築物省エネ法の詳細説明会(申請者向け)

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会共催地域包括ケアと高齢者住まいの未来を考えるシンポジウムinおおむた

◇足場の設置が困難な高所作業での墜落防止対策に関する研修会

◇最旬のニーズを知ることが次の一手のはじまりになる!

◇長期優良住宅認定状況(平成28年9月末時点)

◇平成28年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業」

◇平成28年度「福岡県子育て支援賃貸住宅供給促進モデル事業」の募集について

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会H28研修事業について

◇新設住宅着工統計(平成28年9月分)

◆ 建築物省エネ法の詳細説明会(申請者向け) ※参加無料

建築物のエネルギー消費性能の向上を図るため、「建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律」(建築物省エネ法)が平成27年7月8日に公布されました。建築物省エネ法では、大規模非住宅の省エネ基準適合義務(建築基準関係規定)等の規制措置を平成29年4月施行予定としています。本説明会では、建築物省エネ法の規制措置によって手続きが変わる建築確認及び完了検査に重点を置いた説明を行います。是非この機会に参加されることをおすすめ致します。

●対象● **建築物の事業に携わる方** (建築・設備の設計・施工、設備機器製造業、エネルギー供給業、その他建築物の事業に関連する業界の方々)

都市	開催日	開催時間	会場名	室名	定員数
福岡	11/24(木)	13:30~16:30	福岡県自治会館	2F・大会議室	200
北九州	11/25(金)	13:30~16:30	毎日西部会館	5F・〔1〕 〔2〕 〔3〕	160
北九州	1/10(火)	13:30~16:30	毎日西部会館	5F・〔1〕 〔2〕 〔3〕	160
福岡	1/12(木)	13:30~16:30	福岡県自治会館	2F・大会議室	200
久留米	2/7(火)	13:30~16:30	久留米ビジネスプラザ	大ホール	160
北九州	2/14(火)	13:30~16:30	毎日西部会館	5F・〔1〕 〔2〕 〔3〕	160
福岡	2/15(水)	13:30~16:30	福岡県自治会館	2F・大会議室	200

お申込み期間： 平成28年10月11日～開催日前日まで ※FAXの場合は、開催日3日前まで
(受付期間内でも定員になり次第受付終了とさせていただきます。)

申込・問合せ先： URL https://krs.bz/kentikubutsu-shoeneho/m/shinsei-shousaisetsumei#select_fukuoka

【申請者向け】建築物省エネ法の詳細説明会 受付窓口

受付時間： 9:00 ~ 18:00 (土・日・祝除く)

TEL：0120-771-266 FAX：0120-252-936



住まいの伝言板11月号

住まいの伝言板は [福岡県すまいネット](http://www.city.omuta.lg.jp/~福岡県すまいネット/) に掲載しております。



◇CLTを用いた建築物の設計施工マニュアル講習会
◇平成28年度住まいの耐震化教室
◇平成28年度事業者向け長寿命化リフォームセミナー
◇建築物省エネ法の詳細説明会(申請者向け)
◆福岡県ゆとりある住まいづくり協議会共催地域包括ケアと高齢者住まいの未来を考えるシンポジウムinおおむた
◇足場の設置が困難な高所作業での墜落防止対策に関する研修会
◇最旬のニーズを知ることが次の一手のはじまりになる!
◇長期優良住宅認定状況(平成28年9月末時点)
◇平成28年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業」
◇平成28年度「福岡県子育て支援賃貸住宅供給促進モデル事業」の募集について
◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会H28研修事業について
◇新設住宅着工統計(平成28年9月分)

◆ 福岡県ゆとりある住まいづくり協議会共催 地域包括ケアと高齢者住まいの未来を考えるシンポジウムinおおむた

全国的に空き家問題が注目されていますが、本市においても例外ではありません。空き家の増加による、まちの空洞化や地域コミュニティの低下などの社会問題が生じています。大牟田市居住支援協議会では、地域の空き家を高齢者や低所得者など住宅確保が困難な人に、低家賃で提供できる仕組みづくりや「地域サロン」への利活用などに取り組んでいます。また、高齢者への福祉系住宅・施設等の情報提供などの取り組みも進めています。これらの取り組みを知ってもらうため、毎年、シンポジウム等を開催しており、第5回目となる今年は、全国各地で取り組まれている「地域善隣事業」をキーワードに、空き家再生の可能性や高齢期の住まい方について提案します。高齢者が地域で安心して住み続けられるまちづくりについて、一緒に考えましょう。医療・福祉関係者、自治体関係者や地域のまちづくりに興味をお持ちの人は、是非、参加してください。

開催日： 平成28年11月24日(木) 13:00～16:50(12:30開場)

会場： 大牟田文化会館 小ホール (大牟田市不知火町2-10-2)

定員： 500名 ※参加無料・申込不要

※プログラム※(予定)

- 13:00 開会
- 13:05 第1部【鼎談(ていだん)】
地域包括ケアシステムと地域善隣事業
- 14:10 第2部【リレートーク】
地域善隣事業の解説と事例紹介
事例紹介(1) 大分県豊後大野市
事例紹介(2) 福岡県福岡市
事例紹介(3) 京都府京都市
☆大牟田からの情報発信
- 15:25 第3部【フリーディスカッション】
地域包括ケアと地域善隣事業と空き家活用の可能性について
- 16:50 閉会

※講演者※

- 医療法人社団小串医院 院長 小串輝男氏
まちづくりに寄り添った活動を続けている医師に贈られる「日本医師会赤ひげ大賞」受賞
- (一財)高齢者住宅財団 理事長 高橋紘士氏
- 明治大学建築学科 教授 園田真理子氏
- 東北大学大学院法学研究科 教授 白川泰之氏 他

- 主 催 大牟田市居住支援協議会、NPO法人大牟田ライフサポートセンター
- 共 催 大牟田市、大牟田市社会福祉協議会、(一財)高齢者住宅財団、福岡県ゆとりある住まいづくり協議会
- 後 援 (予定)厚生労働省、国土交通省、福岡県

申込・問合せ先： URL http://www.city.omuta.lg.jp/kouhou-web/16-11-01/tokusyuu_28.htm

大牟田市居住支援協議会事務局
(大牟田市社会福祉協議会内 電話0944-57-2519)



住まいの伝言板11月号



住まいの伝言板は [～福岡県住まいネット～](#) に掲載しております。

◇CLTを用いた建築物の設計施工マニュアル講習会

◇平成28年度住まいの耐震化教室

◇平成28年度事業者向け長寿命化リフォームセミナー

◇建築物省エネ法の詳細説明会(申請者向け)

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会共催地域包括ケアと高齢者住まいの未来を考えるシンポジウムinおおむた

◆足場の設置が困難な高所作業での墜落防止対策に関する研修会

◇最旬のニュースを知ることが次の一手のはじまりになる!

◇長期優良住宅認定状況(平成28年9月末時点)

◇平成28年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業」

◇平成28年度「福岡県子育て支援賃貸住宅供給促進モデル事業」の募集について

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会H28研修事業について

◇新設住宅着工統計(平成28年9月分)

◆ 厚生労働省委託事業

足場の設置が困難な高所作業での墜落防止対策に関する研修会

本研修会は、厚生労働省の委託事業で、低層住宅等の屋根上からの墜落災害の増加を防止するため、足場の設置が困難な場所において、「適切な安全带取り付け設備設置の促進」、「墜落時に人体への衝撃が少ないハーネス型安全带の普及等」を目的としています。

✪北九州✪ 平成28年12月6日(火) 13:30~16:30
会場・・・小倉商工会館(北九州市小倉北区魚町2-6-1)

✪福岡✪ 平成28年12月7日(水) 13:30~16:30
会場・・・TNC放送会館(福岡市早良区百道2-3-2)

定員: 各会場50名 ※締切開催日の10日前、但し定員になり次第締切

参加費: 無料

研修内容は、一回当たり3時間程度で行い、屋根上での作業における安全带取付設備、ハーネス型安全带等の使用方法を、テキストや視聴覚教材を用い、実技も交えて、分かりやすく解説します。

申込・問合せ先: URL <http://www.planex00.com/product/?id=1466644823-314436>

株式会社 プラネックス
労働局長登録教習機関 住建センター株式会社
〒130-0022 東京都墨田区江東橋2-14-7
TEL 03-5638-3370 FAX 03-5638-3374





住まいの伝言板11月号



住まいの伝言板は [～福岡県住まいネット～](http://www.fkjc.or.jp) に掲載しております。

◇CLTを用いた建築物の設計施工マニュアル講習会

◇平成28年度住まいの耐震化教室

◇平成28年度事業者向け長寿命化リフォームセミナー

◇建築物省エネ法の詳細説明会(申請者向け)

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会共催地域包括ケアと高齢者住まいの未来を考えるシンポジウムinおおむた

◇足場の設置が困難な高所作業での墜落防止対策に関する研修会

◆最旬のニーズを知ることが次の一手のはじまりになる!

◇長期優良住宅認定状況(平成28年9月末時点)

◇平成28年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業」

◇平成28年度「福岡県子育て支援賃貸住宅供給促進モデル事業」の募集について

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会H28研修事業について

◇新設住宅着工統計(平成28年9月分)

◆ 福岡県ゆとりある住まいづくり協議会共催 住宅市場活性化協議会講演会 最旬のニーズを知ることが、次の一手のはじまりになる!

日時: 平成28年11月30日(水) 14:00~16:15

会場: ソラリア西鉄ホテル 8F 北斗
福岡市中央区天神2-2-43

定員: 100名(定員になり次第締切) ※入場無料



講演I

株式会社リクルート住まいカンパニー SUUMO編集長 池本 洋一氏

「中古リフォーム市場の最先端情報～ 消費者のニーズ、広がる事業者の動き、ポータルの動き」

- ・消費者の中古ニーズ、リノベーションニーズの現状
- ・新築市場、賃貸市場に広がるリノベーション・DIY型ビジネス
- ・GDP600兆円プランに盛り込まれた中古リフォーム市場拡大の施策
- ・中古市場拡大に向けたポータルサイトの動きと今後



講演II

福岡R不動産/株式会社DMX 坂田 賢治氏

「不動産市場に流通しない空き家の活用について なぜ空き家は生まれているのか？」

- ・空き家問題を解決するための手がかりを探る
- ・空き家活用におけるコミュニティの必要性
- ・福岡での取り組み事例の紹介

申込・問合せ先: URL <http://www.fkjc.or.jp/news/pdf/1130flyer.pdf>

(一財)福岡県建築住宅センター 企画情報部
TEL 092-781-5169 FAX 092-715-5230





住まいの伝言板11月号



すまいの伝言板は [～福岡県すまいネット～](#) に掲載しております。

◇CLTを用いた建築物の設計施工マニュアル講習会

◇平成28年度住まいの耐震化教室

◇平成28年度事業者向け長寿化リフォームセミナー

◇建築物省エネ法の詳細説明会(申請者向け)

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会共催地域包括ケアと高齢者住まいの未来を考えるシンポジウムinおおむた

◇足場の設置が困難な高所作業での墜落防止対策に関する研修会

◇最旬のニュースを知ることが次の一手のはじまりになる!

◆長期優良住宅認定状況(平成28年9月末時点)

◇平成28年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業」

◇平成28年度「福岡県子育て支援賃貸住宅供給促進モデル事業」の募集について

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会H28研修事業について

◇新設住宅着工統計(平成28年9月分)

◆ 長期優良住宅認定状況 (平成28年9月末時点)

「長期優良住宅の普及の促進に関する法律」に基づく長期優良住宅建築等計画の認定制度については、平成21年6月4日より制度運用を開始しています。

◎平成28年7月～9月の認定実績

	平成28年7月	平成28年8月	平成28年9月
(1)一戸建ての住宅	8,943	9,099	9,068
(2)共同住宅等	29	64	31
(3)総戸数	8,972	9,163	9,099

◎制度運用開始からの累計(平成28年9月末時点)

	累計
(1)一戸建ての住宅	731,704
(2)共同住宅等	17,633
(3)総戸数	749,337

◎福岡県の長期優良住宅の認定実績(平成28年7月～9月)

	平成28年7月	平成28年8月	平成28年9月	平成28年度計	累計
(1)一戸建ての住宅	389	334	379	1,982	30,145
(2)共同住宅等	0	2	1	3	592
(3)総戸数	389	336	380	1,985	30,737

【参考】

●「長期優良住宅の普及の促進に関する法律」の詳細については、長期優良住宅関連情報ホームページをご覧ください。

http://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_tk4_000006.html

●記事の添付資料が掲載されておりますので、ご覧ください。

http://www.mlit.go.jp/report/press/house04_hh_000699.html

★詳細・問い合わせ窓口★

国土交通省住宅局住宅生産課

TEL 03-5253-8111

FAX 03-5253-1629





住まいの伝言板11月号



住まいの伝言板は [～福岡県住まいネット～](#) に掲載しております。

◇CLTを用いた建築物の設計施工マニュアル講習会

◇平成28年度住まいの耐震化教室

◇平成28年度事業者向け長寿命化リフォームセミナー

◇建築物省エネ法の詳細説明会(申請者向け)

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会共催地域包括ケアと高齢者住まいの未来を考えるシンポジウムおおむた

◇足場の設置が困難な高所作業での墜落防止対策に関する研修会

◇最旬のニュースを知ることが次の一手のはじまりになる!

◇長期優良住宅認定状況(平成28年9月末時点)

◆平成28年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業」

◇平成28年度「福岡県子育て支援賃貸住宅供給促進モデル事業」の募集について

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会H28研修事業について

◇新設住宅着工統計(平成28年9月分)

◆平成28年度「福岡県既存住宅流通・多世代居住リノベーション推進事業」

若年世帯※1又は子育て世帯※2が行う既存住宅の子育て仕様へのリノベーション工事や親世帯と子世帯が近居・同居を行うためのリノベーション工事に係る費用の一部を補助する新たな「リノベーション推進事業補助金」を開始します。

※1 若年世帯：配偶者（婚姻の予約者等を含む）との年齢の合計が80歳以下である世帯

※2 子育て世帯：同居者に18歳未満の者又は妊娠している者がいる世帯

詳細HP (一財)福岡県建築住宅センター <http://www.fkjc.or.jp/kikaku/renove/hojo.html>

受付開始日

平成28年6月10日 金曜日 ※予算がなくなり次第、受付を終了します。

事業目的

既存住宅の流通を促進するとともに、若年世帯・子育て世帯に対して住宅取得に係る経済的支援を行い、高齢者、子育て世帯等が共に安心して暮らすことができる多世代居住を促進することを目的としています。

補助要件等

・下表に示すリノベーション工事で、かつ県内の事業者が請負う工事費30万円以上の工事を対象とします。

補助区分	補助対象工事	補助率・限度額
(1) 流通型 子育て リノベーション	既存住宅※1購入後に、若年世帯・子育て世帯が行う子育て対応改修※2工事	【子育て対応改修】 補助率1/3、限度額30万円
(2) 流通型 近居・同居 リノベーション	既存住宅※1購入後に、若年世帯・子育て世帯が親世帯との近居・同居のために行う子育て対応※2改修及び高齢化対応改修※3工事 ※近居は、親世帯居住地の市区町村又は15kmの範囲内	【子育て対応改修】 補助率1/3、限度額30万円 【高齢化対応改修】 補助額1/3、限度額20万円 《最大限度額50万円》
(3) 持家型 同居 リノベーション	若年世帯・子育て世帯が同居するために、親世帯の住宅に行う子育て対応改修※2工事	【子育て対応改修】 補助率1/3、限度額30万円

※1 (1)、(2)の既存住宅は、建物検査「住まいの健康診断」を実施していることが要件

※2 子育て対応改修とは、居住性向上改修、長寿命化改修、省エネルギー改修、防犯性向上改修

※3 高齢化対応改修とは、バリアフリー対応改修

- ・対象地域
県が認める住宅支援策を実施する市町村内
- ・補助対象者
若年世帯又は子育て世帯((2)、(3)の場合は、親世帯も可)
- ・適用期間
平成28年度から平成30年度まで
- ・補助戸数
平成28年度は80戸(予定)

このページに関するお問い合わせ先

[住宅計画課](#)

住環境整備係 Tel : 092-643-3734 Fax : 092-643-3737

jukeikaku@pref.fukuoka.lg.jp



住まいの伝言板11月号



住まいの伝言板は ～福岡県すまいネット～ に掲載しております。

◇CLTを用いた建築物の設計施工マニュアル講習会
◇平成28年度住まいの耐震化教室
◇平成28年度事業者向け長寿命化リフォームセミナー
◇建築物省エネ法の詳細説明会(申請者向け)
◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会共催地域包括ケアと高齢者住まいの未来を考えるシンポジウムおおむた
◇足場の設置が困難な高所作業での墜落防止対策に関する研修会
◇最旬のニーズを知ることが次の一手のはじまりになる!
◇長期優良住宅認定状況(平成28年9月末時点)
◇平成28年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業」
◆平成28年度「福岡県子育て支援賃貸住宅供給促進モデル事業」の募集について
◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会H28研修事業について
◇新設住宅着工統計(平成28年9月分)

◆ 平成28年度「福岡県子育て支援賃貸住宅供給促進モデル事業」の募集について

平成28年度の募集について(先着順で随時採択)
 応募期間を延長し、随時募集を行います。予算の範囲内において、先着順で随時採択いたします。
 既存住宅を子育て世帯、新婚世帯へ配慮した住宅に改良(リノベーション)して、子育て世帯・新婚世帯へ賃貸されるオーナー様に予算の範囲内で補助金を交付します。

福岡県子育て支援賃貸住宅とは
 当事業は国土交通省が行っている「地域優良賃貸住宅制度」を利用した事業です。なお、当事業は地域優良賃貸住宅制度の中から子育て世帯・新婚世帯へ向けた支援を目的とする地域優良賃貸住宅(子育て支援タイプ)の住宅に対し補助を行うものです。

受付期間： 平成28年9月1日～11月30日

補助対象地域：
 本事業の補助対象地域は北九州市、福岡市、久留米市の区域を除く、福岡県内すべての地域です。

補助限度額：
 住宅の改良に係る費用の2/3かつ、国土交通省で定めた一定の額のどちらか低い方
 ※2階建て木造住宅の場合最大約180万円/戸

選考基準：
 選考基準としては、福岡県地域優良賃貸住宅子育てに配慮した改良項目評価基準(以下、改良項目基準という。)の配点を基本としますが、選考の際に以下の点も考慮します。

- ・改良項目評価基準以外で子育てに配慮(工夫)した内容
 配点限度は提出された改良項目基準の平均点の10%を上限として配点する
- ・応募が募集戸数以上の場合は、地域的なバランス
 (福岡、北九州、筑後、筑豊の4生活圏のバランス)
 配点限度は提出された改良項目基準の平均点の7%を上限として配点する
- ・立地がより子育てしやすい周辺環境
 配点限度は提出された改良項目基準の平均点の3%を上限として配点する

申込・問合せ先： URL <http://www.pref.fukuoka.lg.jp/contents/bosyuu-kosodate.html>

福岡県庁 住宅計画課 民間住宅係
 TEL 092-643-3731 FAX 092-643-3737



住まいの伝言板11月号



住まいの伝言板は [～福岡県すまいネット～](#) に掲載しております。

◇CLTを用いた建築物の設計施工マニュアル講習会
◇平成28年度住まいの耐震化教室
◇平成28年度事業者向け長寿命化リフォームセミナー
◇建築物省エネ法の詳細説明会(申請者向け)
◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会共催地域包括ケアと高齢者住まいの未来を考えるシンポジウムおおむた
◇足場の設置が困難な高所作業での墜落防止対策に関する研修会
◇最旬のニーズを知ることが次の一手のはじまりになる!
◇長期優良住宅認定状況(平成28年9月末時点)
◇平成28年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業」
◇平成28年度「福岡県子育て支援賃貸住宅供給促進モデル事業」の募集について
◆福岡県ゆとりある住まいづくり協議会H28研修事業について
◇ 新設住宅着工統計(平成28年9月分)

◆ 福岡県ゆとりある住まいづくり協議会 H28年度研修事業について

住まい協では、県民のゆとりある住生活の向上に資することを目的に、住まい協会員が主催する住まいに関する研修会・勉強会等に対して経費の一部の助成を行っています。

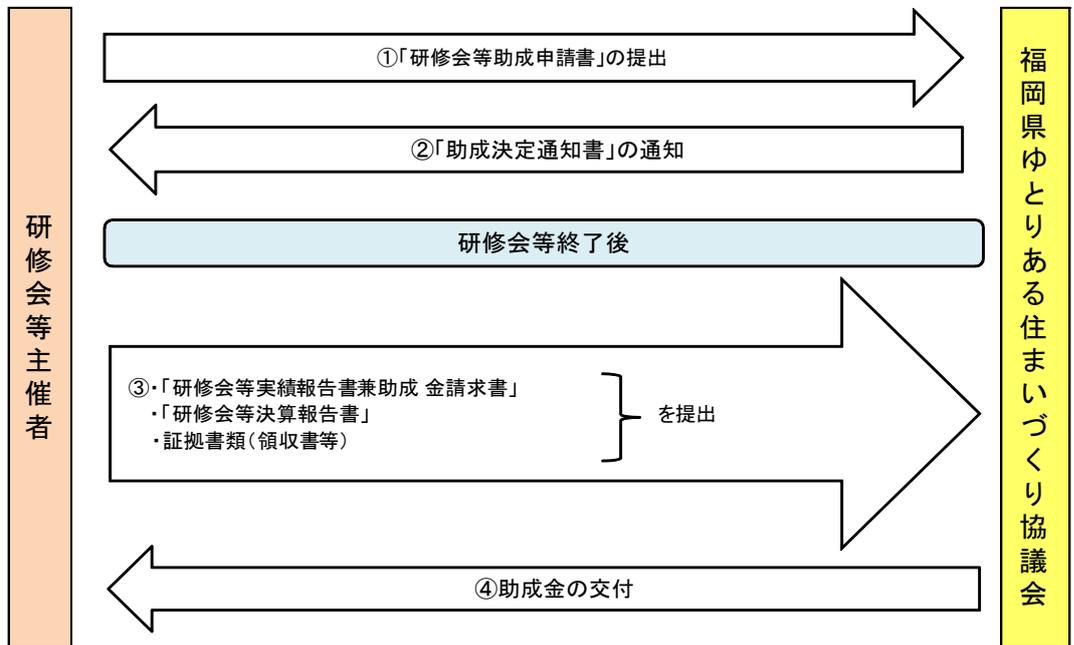
★住まいづくりに関する研修会等への助成

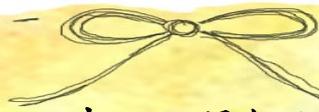
研修会等の開催に係る経費(会場費、印刷費、講師謝金、現地調査費等)について、1件あたり10万円を上限に助成します。(予算に達し次第終了)

★現地視察の開催

住宅や住環境に関する先進事例の現地視察を行います。(詳細が決まり次第ご案内致します。)

★助成金交付の流れ ※すまいネット→[住まい協の事業](#) より申請書ダウンロード可能




申込・問合せ先
 福岡県ゆとりある住まいづくり協議会事務局 (福岡県庁住宅計画課内)
 TEL : 092-643-3732 / FAX : 092-643-3737
 E-mail sumaikyo-1952@fukuoka.email.ne.jp



住まいの伝言板11月号

住まいの伝言板は [～福岡県住まいネット～](#) に掲載しております。



◇CLTを用いた建築物の設計施工マニュアル講習会

◇平成28年度住まいの耐震化教室

◇平成28年度事業者向け長寿命化リフォームセミナー

◇建築物省エネ法の詳細説明会(申請者向け)

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会共催地域包括ケアと高齢者住まいの未来を考えるシンポジウムおおもた

◇足場の設置が困難な高所作業での墜落防止対策に関する研修会

◇最旬のニーズを知ることが次の一手のはじまりになる!

◇長期優良住宅認定状況(平成28年9月末時点)

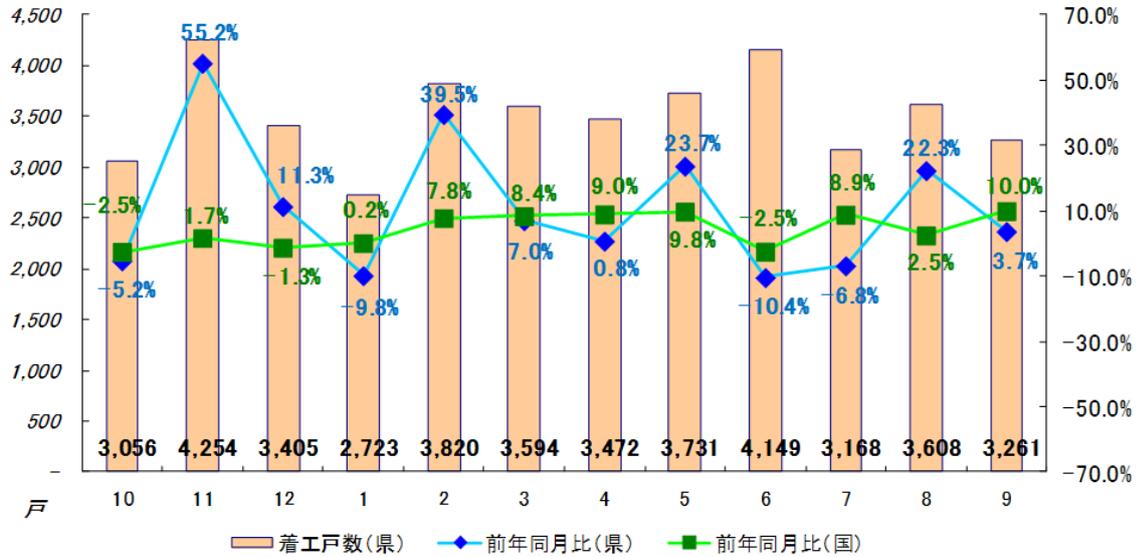
◇平成28年度「福岡既存住宅流通・多世帯居住リノベーション推進事業」

◇平成28年度「福岡子育て支援賃貸住宅供給促進モデル事業」の募集について

◇福岡県ゆとりある住まいづくり協議会H28研修事業について

◆ 新設住宅着工統計(平成28年9月分)

新設住宅着工戸数(9月分)



9月の新設住宅着工戸数

福岡県の9月の住宅着工戸数は3,261戸、前年度同月戸数を3.7%上回りました。

利用関係別では、持ち家系(持家と分譲住宅を足したものは1,642戸、前年度比+4.1%、貸家系(貸家と給与住宅を足したものは1,619戸、前年度比で+3.3%となっています。

また、全国の9月の住宅着工戸数は85,622戸で、前年同月戸数を10.0%上回りました。

持ち家系では46,912戸、前年度比で+7.9%、貸家系38,710戸で、前年度比+12.5%となっています。

平成28年9月
利用関係別割合(県)

